**DEMANDA DE REIVINDICACION**

**OFICINA GENERAL DE RECEPCION Y DISTRIBUCION DE DOCUMENTOS**

**CIUDADANO JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA EN LO CIVIL Y MERCANTIL DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DEL ESTADO XXXXXXX**.

Yo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Abogada (o), de este domicilio, inscrita en el Inpreaboga­do bajo el No \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en mi carácter de Apoderada de la sucesión \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ según se evidencia de poder autenticado bajo el No. \_\_\_, folio \_\_, Tomo \_\_\_, del libro de Poderes que se lleva en la Notaría Pública \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de la Circunscripción Judicial \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, el día \_\_\_ del mes \_\_\_ del año y el cual acompaño en copia certificada marcada “A”, ante Ud., con la venia de estilo ocurro para exponer: Mi representada es propietaria de un Inmueble ubicado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (determinar la ubicación exacta), cuyos lin­deros y medidas son las siguientes: (copiarlos del Documento de Propie­dad) y el cual pertenece a mi representada, según Documento Protocoli­zado bajo el No \_\_, folios \_\_ al \_\_, Tomo \_\_\_, Protocolo \_\_\_\_\_\_\_\_, de fecha \_\_\_, en la Oficina Subalterna de Registro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Dicho Inmueble, desde hace dos (2) años ha sido poseído materialmente sin el consentimiento de la Prenombrada sucesión que represento y es por lo cual me veo forzada a demandar como en electo lo hago hoy for­malmente **EN REIVINDICACION**, al Señor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (identificarlo), formulando las petitorias siguientes: PRIMERO: Que este Tribunal de­clare que la Sucesión \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ que represento es propietaria del Inmueble pormenorizado en este Libelo. SEGUNDO: Que este Tribunal declare que el demandado Señor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ arriba identificado, detenta indebida­mente dicho Inmueble. TERCERO: Que el Demandado, si no convie­ne en ello, sea obligado a devolver, restituir, y entregar sin plazo algu­no a la sucesión que represento cl identificado Inmueble. CUARTO: Que el demandado sea obligado a pagar los costos y costas del presente juicio. Solicito se decrete medida de prohibición de enajenar y gravar sobre el Inmueble objeto de este juicio, de conformidad con el Artícu­lo 38 y 72 del Código de Procedimiento Civil vigente. A los efectos de la determinación de la cuantía, estimo esta demanda en la suma de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ bolívares (Bs. ). Pido que esta demanda sea admitida, sus­tanciada conforme a derecho, y en fin declarada con lugar con todos los Pronunciamientos de Ley. Es Justicia que solicito y espero. Lugar y fecha.